Signatur:	2026.SR.0358
Geschäftstyp:	Kleine Anfrage
Erstunterzeichnende:	Mirjam Roder (GFL)
Mitunterzeichnende:	Tanja Miljanović
Einreichedatum:	29. Oktober 2026

Kleine Anfrage: Ersatzneubau Morillonstrasse/Rosenweg – Abbruch bestehender Wohnhäuser und Ausnahmebewilligung

Fragen

Der Gemeinderat wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Ist für den geplanten Abbruch der bestehenden Gebäude an der Morillonstrasse 14/16/18 und am Rosenweg 37/41 eine Ausnahmebewilligung gemäss Art. 16a erforderlich?
2. Wurde im Rahmen der bisherigen Projektentwicklung geprüft, ob die bestehenden Gebäude erhalten, saniert oder teilweise weitergenutzt werden können?
3. Wie beurteilt der Gemeinderat den geplanten Abbruch des Gebäudes Rosenweg 41, das im Bauinventar als «beachtenswert» eingestuft ist? Welche Rolle spielten die städtische Denkmalpflege und die Stadtbildkommission bei der bisherigen Projektentwicklung?
4. Wie beurteilt der Gemeinderat die sozialen Auswirkungen des geplanten Ersatzneubaus, insbesondere die Leerkündigung von 27 Wohnungen?