

Kleine Anfrage Michael Daphinoff/Milena Daphinoff (CVP): Wie steht es um die Nachfrage nach GüWR-Wohnungen?

Der gemeinderätlichen Antwort vom 31. Oktober 2018 auf die kleine Anfrage «Klarheit bei GüWR-Wohnungen» (2018.SR.000206) kann unter anderem entnommen werden, dass

- derzeit 1115 Wohnungen des Fonds für Boden- und Wohnbaupolitik («Fonds») GüWR-fähig sind,
- aber lediglich 482 dieser Wohnungen effektiv an Personen/Familien vermietet werden, welche die GüWR-Kriterien erfüllen,
- und 633 dieser Wohnungen an Personen/Familien vermietet werden, die die GüWR-Kriterien nicht (mehr) erfüllen.

Ferner schreibt der Gemeinderat in seiner Antwort, es brauche im Portfolio des Fonds «deutlich mehr als 1000 GüWR-fähige Wohnungen» zur Erfüllung der Steuerungsvorgabe des Stadtrates (der 1000 Mietverträge im GüWR-Segment fordert).

Es stellen sich den Unterzeichnenden folgende Fragen:

1. Wie viele Personen/Familien erfüllen (Stand heute) die GüWR-Kriterien, ohne eine Wohnung im GüWR-Segment zu bewohnen? Mit anderen Worten: Wie lange ist die Warteliste der Personen, die die GüWR-Kriterien erfüllen, aber keine der derzeit noch «freien» 633 GüWR-Wohnungen bewohnen?
2. Falls es in der Stadt Bern (Stand heute) nicht 1000 Personen/Familien gibt, welche die GüWR-Kriterien erfüllen: Wie will der Gemeinderat die Steuerungsvorgabe des Stadtrates erfüllen?

Bern, 15. November 2018

Erstunterzeichnende: Michael Daphinoff, Milena Daphinoff

Mitunterzeichnende: -