

Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

## 1510-179, Fr. 800 000.00, Überbauungsordnung (UeO) Weissenstein; Kreditabrechnung

### 1. Kreditbeschlüsse

Stadtratsbeschluss SRB 245 vom 6. September 2001	Fr.	800 000.00
<b>Verpflichtungskredit Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>800 000.00</b>

### 2. Kurzbeschreibung, Zielerreichung, Projektänderungen

#### 2.1 Kurzbeschreibung

Kostenvoranschlag	Fr. 800 000.00 (Preisbasis 2001)
Projektbeginn:	2000
Projektende:	2001
Hauptarbeiten:	
Baubeginn 2006, Bauende 2009, Fertigstellungsarbeiten 2009	

#### 2.2 Zielerreichung/Auftragstreue

Es wurden sämtliche Projektziele gemäss Kreditantrag erreicht und umgesetzt.

### 3. Kreditabrechnung

#### 3.1. Nettoinvestition

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	758 353.05
Nettoinvestition	Fr.	758 353.05

#### 3.2. Vergleich zu Verpflichtungskredit

Nettoinvestition	Fr.	758 353.05
./.. Verpflichtungskredit	Fr.	800 000.00
Kreditunterschreitung (5,21 %)	Fr.	41 646.95

### 4. Begründung der Mehr- und Minderkosten

#### 4.1. Mehrkosten

- 1.3 Fuss- und Radweg	Fr.	28 715.40
<i>Diverse zusätzliche Projektbereinigungen während den Projektierungs- und Ausführungsphasen generierten einen höheren Honoraraufwand als im KV vorgesehen</i>		
- 1.4 Unvorhergesehenes	Fr.	338.05
<i>Die Kosten für Unvorhergesehenes liegen innerhalb der Genauigkeit des KV</i>		
<b>Mehrkosten</b>	<b>Fr.</b>	<b>29 053.45</b>

**4.2. Minderkosten**

- 1.1 Ausbau Könizstrasse	Fr.	37 502.95
<i>Der Ausbau und die Anpassungen konnten günstiger realisiert werden als im KV vorgesehen</i>		
- 1.2 Basiserschliessungsanlagen	Fr.	33 197.45
<i>Da Bauleistungen im ganzen Baugebiet durch 10 Bauherrschaften über den selben Werkverkehr realisiert wurde, konnten diese Anlagen durch die Stadt günstiger verwirklicht werden als im KV vorgesehen</i>		
<b>Minderkosten</b>	<b>Fr.</b>	<b>70 700.40</b>

**4.3. Zusammenfassung**

Mehrkosten	Fr.	29 053.45
Minderkosten	Fr.	70 700.40
<b>Kreditunterschreitung (5,21 %)</b>	<b>Fr.</b>	<b>41 646.95</b>

**5. Prüfbericht des Finanzinspektorats**

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Nettoinvestitionen von Fr. 758 353.05 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung der Abrechnung mit folgenden Bemerkungen:

Die Liegenschaftsverwaltung Pirit AG, Köniz verrechnete dem Tiefbauamt der Stadt Bern die von der Burckhardt+Partner AG, Bern geleisteten Arbeiten im Zusammenhang mit dem Objekt Weissenstein/ Neumatt (Strassenbau) in der Höhe von Fr. 578 649.85 weiter. Eine detaillierte Aufstellung der Arbeiten konnte dem FI nicht vorgelegt werden.

Bern, 14. März 2019

Leiterin Finanzinspektorat: sig. S. Wagner      Revisor: sig. P. Berner

**Antrag an die vorberatende Kommission**

Die Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün (PVS) genehmigt  *einstimmig*  im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GRSR die Kreditabrechnung betreffend I510-179, Fr. 800 000.00, Überbauungsordnung (UeO) Weissenstein.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 245 vom 6. September 2001	Fr.	800 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	800 000.00
Nettoinvestition	Fr.	758 353.05
Kreditunterschreitung (5,21 %)	Fr.	41 646.95

**Eventualantrag an den Stadtrat**

Der Stadtrat genehmigt die Kreditabrechnung betreffend I510-179, Fr. 800 000.00, Überbauungsordnung (UeO) Weissenstein.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 245 vom 6. September 2001	Fr.	800 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	800 000.00
Nettoinvestition	Fr.	758 353.05
Kreditunterschreitung (5,21 %)	Fr.	41 646.95

Bern, 8. Mai 2019

Der Gemeinderat