



An  
Stadtkanzlei  
Direktion für Finanzen, Personal und Informa-  
tik

---

Sitzung vom 17. Februar 2011 ro (10.000265)

SRB Nr. 045

Stadtbauten: Rückführung der Stadtbauten Bern (StaBe) in die Verwaltung; Grundsatzentscheid (Abstimmungsbotschaft)

---

- I. Der Stadtrat genehmigt die Vorlage betreffend Rückführung der Stadtbauten Bern (StaBe) in die Verwaltung; Grundsatzentscheid (Abstimmungsbotschaft) (42 Ja, 28 Nein).
- II. Den Stimmberechtigten wird der folgende Antrag zum Beschluss unterbreitet:
  1. Das Personal der Stadtbauten Bern wird frühestens am 1. Januar 2014 in die Stadtverwaltung zurückgeführt. Der Stadtrat bestimmt den Zeitpunkt der Umsetzung.
  2. Die Liquidation der Stadtbauten Bern mit Rückführung sämtlicher Vermögenswerte in die Stadtverwaltung wird genehmigt. Der Stadtrat bestimmt den Zeitpunkt der Umsetzung.
  3. Mit der Rückführung des Personals werden die Finanzkompetenzen gemäss Stadtbautenreglement aufgehoben und die ordentlichen Finanzkompetenzen gemäss Gemeindeordnung wieder eingeführt. Der Stadtrat wird mit der Anpassung der gesetzlichen Grundlagen beauftragt.
- III. Die Botschaft an die Stimmberechtigten wird bereinigt und genehmigt (60 Ja, 10 Nein).
- IV. Stimmt die Bevölkerung der Wiedereingliederung der Stadtbauten Bern in die Stadt zu, dann legt der Gemeinderat dem Stadtrat basierend auf der IST-Analyse des städtischen Planungs- und Bauprozesses einen Bericht zur Neuorganisation des städtischen Hochbauwesens vor. Dabei soll in Varianten aufgezeigt werden,
  - wie die Zusammenarbeit zwischen Besteller (Direktionen) und Ersteller (Nachfolge Stadtbauten) organisatorisch und finanzrechtlich neu organisiert werden könnte,
  - wie die funktionale, architektonische, städtebauliche, wirtschaftliche und ökologische Qualität der städtischen Liegenschaften gesichert werden kann,
  - wie die Schnittstellen zu anderen städtischen Fachstellen (Stadtplanung, Stadtgärtnerei usw.) sinnvoll organisiert werden können und

- wo Synergien zur heutigen Verwaltung und Erneuerung der Liegenschaften des Finanzvermögens (Sonderrechnung des Fonds für die Boden- und Wohnbaupolitik) bestehen.

Namens des Stadtrats  
Die Präsidentin

Der Stv. Ratssekretär

Beilage an SK  
Vortrag Nr. 10.000265 vom 12.1.2011