

Signatur: 2026.SR.0200
Geschäftstyp: Kleine Anfrage
Erstunterzeichnende: Thomas Hofstetter (FDP), Nik Eugster (FDP), Simone Richner (FDP)
Mitunterzeichnende: Raphaël Karlen, Georg Häsler, Chantal Perriard, Ursula Stöckli, Oliver Berger
Einreichdatum: 11. Juni 2026

Kleine Anfrage: Sind die Erwartungen in den Kauf der Liegenschaften am Wildhainweg erfüllt worden – auch in finanzieller Hinsicht?

Fragen

Der Gemeinderat wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Wie hoch sind die Mietzinseinnahmen (monatlich oder jährlich) — wenn möglich aufgeteilt auf die einzelnen Liegenschaften
2. Wie hoch ist die Brutto- und Nettorendite — wenn möglich aufgeteilt auf die einzelnen Liegenschaften
3. Wie hoch ist die Belegungsrate - wenn möglich aufgeteilt auf die einzelnen Liegenschaften
4. Wie viel wurde seit dem Kauf des Portfolios in die Liegenschaften investiert - wenn möglich aufgeteilt auf die einzelnen Liegenschaften
5. Wie ist das Fazit nach zwei Jahren: sind die Erwartungen in den Kauf dieser Liegenschaft erfüllt worden (Umnutzungspotenzial, strategischen Überlegungen, etc.) und sind die Versprechen et-Wilt worden, welche in der Abstimmungsbotschaft gemacht wurden?

Begründung

An der Volksabstimmung vom 3. März 2024 haben die Berner Stimmberechtigten dem Kauf des Liegenschaftsportfolios des Schweizerischen Nationalfonds am Wildhainweg über CHF 31 340 000 zugestimmt. Jetzt — zwei Jahre danach — ist es wichtig zu wissen, wie sie diese Liegenschaften entwickelt haben.