

**Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat**

**PB09-200, Fr. 1 200 000.00; Teilsanierung KITA Ausserholligen; Kreditabrechnung**

### 1. Kreditbeschlüsse

Stadtratsbeschluss SRB 2015-277 vom 18. Juni 2015	Fr.	1 200 000.00
<b>Verpflichtungskredit Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>1 200 000.00</b>

### 2. Kurzbeschreibung, Zielerreichung, Projektänderungen

#### 2.1 Kurzbeschreibung

Kostenvoranschlag	1 063 600.00 (Preisbasis April 2014)
Teuerungsindex:	101.5
Projektbeginn:	03.11.2009
Projektende:	16.11.2015
Hauptarbeiten:	Sanierungsmassnahmen Gebäudehülle und Innenbereich, Optimierung Raumstruktur

Baubeginn 10. Juni 2015, Bauende 17. Juni 2015, Fertigstellungsarbeiten 16. November 2015

Die Projektziele dieses Projekts umfassen die Optimierung der Wärmedämmung und der Nasszellen, den Ersatz der Sanitär- und Elektroinstallationen sowie die Erfüllung des geforderten Raumprogramms.

#### 2.2 Zielerreichung/Auftragstreue

Ein optimales Ergebnis für Benutzerinnen und Benutzer sowie für Eigentümer wurde erreicht. Die Liegenschaft wurde energetisch, akustisch und installationstechnisch auf den heutigen Stand der Technik gebracht.

#### 2.3 Projektänderungen, besondere Vorkommnisse

Es gab keine Projekt- oder Bestellungenänderungen. Da die provisorische Unterbringungsmöglichkeit der Kinder nur von Anfang Juli bis Ende Oktober zur Verfügung stand, blieb wenig Zeit für die Umsetzung der Baumassnahmen.

### 3. Kreditabrechnung

#### 3.1 Bruttoinvestition

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	877 206.50
+ Abgerechnete Vorsteuern	Fr.	0.00
Bruttoinvestition	Fr.	877 206.50

**3.2. Vergleich zu Verpflichtungskredit**

Bruttoinvestition	Fr.	877 206.50
./. Verpflichtungskredit	Fr.	1 200 000.00
Kreditunterschreitung (26.90 %)	Fr.	<u>322 793.50</u>

**3.3. Investitionseinnahmen**

Einnahmen IR (Passivierungen)	Fr.	7 050.00
./. Kürzung Vorsteuer	Fr.	0.00
Investitionseinnahmen	Fr.	<u>7 050.00</u>

**3.4. Nettoinvestition**

Bruttoinvestition ohne abgerechnete Vorsteuer	Fr.	877 206.50
./. Investitionseinnahmen	Fr.	7 050.00
Nettoinvestition	Fr.	<u>870 156.50</u>

**4. Begründung der Mehr- und Minderkosten****4.1. Minderkosten**

- Kostendach und Reserven, welche nicht beansprucht wurden	Fr.	301 574.80
- Effizientes Kostencontrolling	Fr.	21 218.70
<b>Minderkosten</b>	<b>Fr.</b>	<b><u>322 793.50</u></b>

**4.2. Zusammenfassung**

Minderkosten	Fr.	322 793.50
<b>Kreditunterschreitung (26.90 %)</b>	<b>Fr.</b>	<b><u>322 793.50</u></b>

**5. Prüfbericht des Finanzinspektorats**

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Bruttoinvestitionen von Fr. 877 206.50 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung.

Bern, 14. Juni 2018

Leiterin Finanzinspektorat: sig. S. Wagner      Revisor: sig. P. Berner

**Antrag an die vorberatende Kommission**

Die Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün (PVS) genehmigt  *einstimmig*  im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GR SR die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend PB09-200, Fr. 1 200 000.00, Teilsanierung KITA Ausserholligen.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 277 vom 18. Juni 2015	Fr.	1 200 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	1 200 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	877 206.50
Kreditunterschreitung (26.90 %)	Fr.	322 793.50

### Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend PB09-200, Fr. 1 200 000.00; Teilsanierung KITA Ausserholligen.

Verpflichtungskredit Stadtratsbeschluss 277 vom 18. Juni 2015	Fr.	1 200 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	1 200 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	877 206.50
Kreditunterschreitung (26.90%)	Fr.	322 793.50

Bern, 15. August 2018

Der Gemeinderat