

Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorbereitende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

I5100150, Fr. 5 030 000.00 und I8500150, Fr. 1 600 000.00, Hochwasserschutz Aare Bern: Uferschutz und Infrastrukturanpassungen in der Felsenau; Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren

1. Rechtsgrundlagen

Stadtratsbeschluss 545 vom 30. Oktober 2008

- Wasserbau			
Kredit Brutto	Fr.	7 450 000.00	
Beitrag ewb	Fr.	- 600 000.00	
Beitrag Kanton	Fr.	<u>- 1 820 000.00</u>	Fr. 5 030 000.00
- Stadtentwässerung			Fr. 1 600 000.00
Total Gesamtkredit netto			Fr. 6 630 000.00

2. Allgemeines

Kostenvoranschlag Fr. 6 630 000.00

Projektbeginn: 2008

Hauptarbeiten von Januar bis November 2009

3. Kreditabrechnung

3.1 Zusammenstellung der Gesamtkosten

Bewilligter Kredit Wasserbau netto			Fr. 5 030 000.00
Kosten gemäss Abrechnung	Fr.	7 810 013.85	
Beitrag Versicherungsschaden	Fr.	- 11 500.00	
Beitrag Baupiste	Fr.	- 54 000.00	
Beitrag ewb	Fr.	- 600 000.00	
Beitrag Kanton	Fr.	<u>- 2 009 247.20</u>	Fr. 5 135 266.65
Mehrkosten (2,09 %)			Fr. 105 266.65
Bewilligter Kredit Stadtentwässerung			Fr. 1 600 000.00
Kosten gemäss Abrechnung	Fr.	1 812 585.30	
Eigenleistungen	Fr.	<u>29 236.35</u>	1 841 821.65
MwSt 7,60 % / 8,00 %			Fr. 136 505.65
Total Kosten			Fr. 1 978 327.30
Mehrkosten (23,65 %)			Fr. 378 327.30

3.2 Teuerungsabrechnung

Bewilligter Kredit Wasserbau netto	Fr.	5 030 000.00
Ausgewiesene Teuerung	Fr.	40 231.50
Bewilligter Kredit mit Teuerung	Fr.	5 070 231.50
Kosten gemäss Abrechnung	Fr.	5 135 266.65
Mehrkosten (1,28 %)	Fr.	65 035.15

Bewilligter Kredit Stadtentwässerung	Fr.	1 600 000.00
Ausgewiesene Teuerung	Fr.	8 281.55
Bewilligter Kredit mit Teuerung	Fr.	1 608 281.55
Kosten gemäss Abrechnung	Fr.	1 978 327.30
Mehrkosten (23,01%)	Fr.	370 045.75

4. Begründung der Mehr- und/oder Minderkosten**4.1 Mehrkosten Wasserbau**

Bauarbeiten	Fr.	1 046 856.90
-------------	-----	--------------

Die Mehrkosten sind auf die folgenden, zusätzlichen Arbeiten zurückzuführen: für die Dichtwand mussten verrohrte Vorbohrungen erfolgen.

Die Fundamente der Felsenaubrücke mussten mit Anker gesichert werden. Wegen Sprayereien wurde die Mauer sandgestrahlt und ein zusätzlicher Graffitischutz aufgetragen. Durch eine Projektänderung wurde die Ufermauer verlängert.

Eigenleistungen	Fr.	11 494.80
-----------------	-----	-----------

Auf den zusätzlichen Bauarbeiten wurden auch die Eigenleistungen erhoben.

Mehrkosten Wasserbau	Fr.	1 058 351.70
-----------------------------	------------	---------------------

4.2 Minderkosten Wasserbau

Honorare Projekt und Bauleitung	Fr.	383 760.40
---------------------------------	-----	------------

Das Honorar für Projekt und Bauleitung konnte günstiger als im KV vorgesehen vergeben werden.

Regiearbeiten/Unvorhergesehenes	Fr.	387 438.90
---------------------------------	-----	------------

Die teuren Regiearbeiten mussten nur zu einem kleinen Teil beansprucht werden.

GPL/Stabstellen/Kommunikation	Fr.	32 870.05
-------------------------------	-----	-----------

Das Honorar der Stabstellen musste nicht ausgeschöpft werden.

Beitrag Kanton	Fr.	189 247.20
----------------	-----	------------

Durch die sehr guten Bauarbeiten konnte beim Kanton Bern eine höhere Subvention eingeholt werden. Zusätzlich wurden auch ausnahmsweise die grösseren Baukosten subventioniert.

Minderkosten Wasserbau	Fr.	993 316.55
-------------------------------	------------	-------------------

4.3 Mehrkosten Stadtentwässerung

Bauarbeiten	Fr.	219 081.60
-------------	-----	------------

siehe beigelegter Kurzbericht

Honorare Projekt und Bauleitung	Fr.	106 582.60
---------------------------------	-----	------------

siehe beigelegter Kurzbericht

Regiearbeiten/Unvorhergesehenes	Fr.	57 363.65
---------------------------------	-----	-----------

siehe beigelegter Kurzbericht		
Eigenleistungen	Fr.	14 236.35
siehe beigelegter Kurzbericht		
Mehrkosten Stadtentwässerung	Fr.	397 264.20
<i>4.4 Minderkosten Stadtentwässerung</i>		
2.4 GPL/Stabstellen/Kommunikation	Fr.	27 218.45
siehe beigelegter Kurzbericht		
Minderkosten Stadtentwässerung	Fr.	27 218.45
<i>4.4 Zusammenstellung Mehr- und Minderkosten Wasserbau</i>		
Mehrkosten Wasserbau	Fr.	1 058 351.70
Minderkosten Wasserbau	Fr.	993 316.55
Mehrkosten Wasserbau	Fr.	65 035.15
<i>4.5 Zusammenstellung Mehr- und Minderkosten Stadtentwässerung</i>		
Mehrkosten Stadtentwässerung inkl. MwSt	Fr.	397 264.20
Minderkosten Stadtentwässerung inkl. MwSt	Fr.	27 218.45
Mehrkosten Stadtentwässerung	Fr.	370 045.75

5. Beiträge Dritter

Subvention Bund	Fr.	1 964 638.00
Beitrag Gemeinde Bremgarten/BE	Fr.	19 863.80
Total Beiträge Dritter	Fr.	1 984 501.80

6. Nettokosten der Gemeinde

Projektkosten gem. Abrechnung		
Wasserbau	Fr.	5 135 266.65
Stadtentwässerung inkl. MwSt	Fr.	1 978 327.30
Beiträge Dritter	Fr.	1 984 501.80
Nettokosten der Gemeinde	Fr.	5 129 092.15

Prüfungsbericht Finanzinspektorat

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Bruttoinvestitionen von Fr. 7 113 593.95 geprüft. Es empfiehlt die Genehmigung der Abrechnung.

4. Dezember 2013

Der Finanzinspektor sig. B. Büschi

Revisor sig. P Berner

Antrag an die vorberatende Kommission

Die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats genehmigt *einstimmig* im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GR SR die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I5100150, Fr. 5 030 000.00 und I8500150, Fr. 1 600 000.00, Hochwasserschutz Aare Bern: Uferschutz und Infrastrukturanpassungen in der Felsenau; Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren

Verpflichtungskredit	Fr.	6 630 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	7 113 593.95
Kreditüberschreitung/teuerungsbedingte bzw. gebundene Mehrkosten	Fr.	48 513.05
Kreditüberschreitung/nicht teuerungsbedingte bzw. nicht gebundene Mehrkosten	Fr.	435 080.90

Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I5100150, Fr. 5 030 000.00 und I8500150, Fr. 1 600 000.00, Hochwasserschutz Aare Bern: Uferschutz und Infrastrukturanpassungen in der Felsenau; Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren

Verpflichtungskredit	Fr.	6 630 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	7 113 593.95
Kreditüberschreitung/ teuerungsbedingte bzw. gebundene Mehrkosten	Fr.	48 513.05
Kreditüberschreitung/ nicht teuerungsbedingte bzw. nicht gebundene Mehrkosten	Fr.	435 080.90

Antrag an den Stadtrat

1. Der Stadtrat nimmt zur Kenntnis, dass der Gemeinderat die gebundenen Mehrkosten von Fr. 48 513.05 (betreffend I8500150 von Fr. 8 281.55 sowie I5100150 von Fr. 40 231.50) gemäss Artikel 141 Absatz 1 Buchstabe c der Gemeindeordnung der Stadt Bern bewilligt hat.
2. Für die nicht gebundenen Mehrkosten bewilligt der Stadtrat gemäss Artikel 52 Absatz 1 Buchstabe a der Gemeindeordnung der Stadt Bern einen Nachkredit von Fr. 435 080.90 (Fr. 370 045.75 und Fr. 65 035.15).

Bern, 5. März 2014

Der Gemeinderat