



Stadt Bern
Stadtrat

Direktion für Finanzen, Personal und Informatik
Stadtkanzlei
Ratssekretariat
Direktion für Bildung, Soziales und Sport

Sitzung vom 18. Januar 2024, Traktandum 7

2022.FPI.000109, SRB 2024-17

Jugendhaus Bern West Brünnenhof: Baurechtsvertrag mit der Stiftung B und Eventualkredit für die Mietkosten

1. Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Vortrag betreffend Jugendhaus Bern West Brünnenhof; Baurechtsvertrag mit der Stiftung B und Eventualkredit für die Mietkosten.
2. Er stimmt der Abgabe der Liegenschaft Brünnenstrasse 10 im Baurecht an die Stiftung B zu.
3. Der Stadtrat bewilligt für die Miet- und Nebenkosten der von der Stadt bei der Stiftung B gemieteten Räume eine wiederkehrende Ausgabe von jährlich Fr. 71 364.00 zulasten der Erfolgsrechnung der Dienststelle Immobilien Stadt Bern.
4. Er genehmigt für das Jugendhaus Bern West «Brünnenhof» für die ersten fünf Jahre einen Verpflichtungskredit (Eventualverpflichtung für die Risikoabdeckung der Miete über 5 Jahre) von Fr. 399 540.00 zuzüglich einer allfälligen Erhöhung aufgrund der vertraglichen Indexierung des Mietzinses sowie einer allfälligen Erhöhung der Heiz- und Nebenkosten infolge steigender Energiepreise.
5. Der Gemeinderat wird mit dem Vollzug beauftragt.

(40 Ja, 24 Nein, 0 Enthalten)

Namens des Stadtrats
Die Präsidentin

18.01.2024

X

Signiert von: VALENTINA ACHERMANN

Die Leiterin Ratssekretariat

18.01.2024

X 

Signiert von: NADJA BISCHOFF