

Vortrag des Gemeinderats an den Stadtrat**Tierpark Dählhölzli: Neugestaltung Aareuferanlage; Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren****1. Rechtsgrundlagen**

SRB 326 vom 2. Dezember 1999

- zulasten Kredit-Nr. I510-058 (Strassenbau) Fr. 2 543 500.00

GRB 272 vom 16. Februar 2000

- zulasten Kredit-Nr. I8500034 (Kanalisation) Fr. 193 500.00

Gesamtbaukredit

Fr. 2 737 000.00

2. Allgemeines

Kostenvoranschlag Fr. 2 737 000.00 (Preisbasis Dezember 1999)

Projektierungen und Vorarbeiten: Ende 1999

Baubeginn Hauptarbeiten: Februar 2000

Bauende: September 2000

3. Kreditabrechnung**3.1. Kostenzusammenstellung**

Bewilligter Kredit gemäss SRB 326 vom 2. Dezember 1999

zulasten Kredit-Nr. I510-058 (Strassenbau) Fr. 2 543 500.00

Erstellungskosten gemäss Abrechnung Fr. 2 585 626.05

Kreditüberschreitung (1,65 %) Fr. 42 126.05

Bewilligter Kredit gemäss GRB 272 vom 16. Februar 2000

zulasten Kredit-Nr. I8500034 (Kanalisation) Fr. 193 500.00

Erstellungskosten gemäss Abrechnung Fr. 192 892.20

Kreditunterschreitung (0,31 %) Fr. 607.80**4. Begründung der Mehr- und Minderkosten****4.1.1 Mehrkosten Strassenbau***Steg:*

Der Einbau von Rutschsicherungen hat zu Mehrkosten geführt. Fr. 2 000.00

Uferweg:

Die unbedeutenden Mehrkosten sind in den Preisunterschieden der Baukosten gegenüber dem Kostenvoranschlag begründet. Fr. 2 833.10

Schwemmgebiet Aare und Neugestaltung Dalmazibach:

Die Mehrkosten wurden durch den grösseren Materialersatz verursacht. Fr. 11 485.55

Gehege und Gebäude:

Die Erstellungskosten für das Pelikanhaus waren wesentlich höher als im Kostenvoranschlag vorgesehen.

Die Kosten für die Zaunüberwachung und der Kauf von Pelikanen waren im Kostenvoranschlag nicht vorgesehen.

Allgemeine Baunebenkosten:

Mehrkosten Strassenbau total

Fr.	50 634.80
Fr.	1 030.70
Fr.	67 984.15

*4.1.2 Mehrkosten Kanalbau**Bauarbeiten:*

Die Wasserversorgungsleitung musste auf einer grösseren Distanz verlegt werden.

Mehrkosten Kanalisation total

Fr.	6 614.95
Fr.	6 614.95

*4.2.1 Minderkosten Strassenbau**Beobachtungsplattform:*

Die Grösse der Beobachtungsplattformen wurde in der Detailprojektierung abgeändert

*Hochwasserschutzmauer:**Honorare:*

Die Architekten- und Ingenieur-Honorarkosten konnten mit dem Pauschalangebot günstiger vergeben werden

Minderkosten Strassenbau total

Fr.	8 779.75
Fr.	1 000.00
Fr.	16 078.35
Fr.	25 858.10

*4.2.2 Minderkosten Kanalisation**Diverses und Unvorhergesehenes:*

Die im Kostenvoranschlag vorgesehenen Beträge wurden zum grössten Teil nicht beansprucht.

Minderkosten Kanalisation total

Fr.	7 222.75
Fr.	7 222.75

4.3. Zusammenfassung

Mehrkosten Strassenbau

Minderkosten Strassenbau

Mehrkosten Strassenbau per Saldo

Fr.	67 984.15
Fr.	25 858.10
Fr.	42 126.05

Mehrkosten Kanalisation

Minderkosten Kanalisation

Minderkosten Kanalisation per Saldo

Fr.	6 614.95
Fr.	7 222.75
Fr.	607.80

5. Beiträge Dritter

Kantonaler Renaturierungsbeitrag

Diverse Spenden

Kantonaler Beitrag Wasserbau

Bundesbeitrag Hochwasserschutz

Gabus-Fond

Total Beiträge Dritter

Fr.	731 518.40
Fr.	174 386.15
Fr.	205 129.10
Fr.	222 966.35
Fr.	400 000.00
Fr.	1 733 999.90

6. Nettokosten der Gemeinde

Baukosten Strassenbau gemäss Abrechnung	Fr. 2 585 626.05
Beiträge Dritter	Fr. 1 733 999.90
Nettokosten der Gemeinde	Fr. 851 626.15
Baukosten Kanalisation	Fr. 192 892.20

7. Prüfung der Abrechnung

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die vorliegende Kreditabrechnung geprüft und empfiehlt dem zuständigen Organ mit Bericht vom 16. November 2007 die Genehmigung.

Antrag

1. Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren betreffend Tierpark Dählhölzli: Neugestaltung Aareuferanlage.

Bewilligter Kredit gemäss SRB 326 vom 02. Dezember 1999	Fr. 2 543 500.00
Erstellungskosten gemäss Abrechnung	Fr. 2 585 626.05
Kreditüberschreitung (1,65 %)	Fr. 42 126.05

Bewilligter Kredit gemäss GRB 272 vom 16. Februar 2000	Fr. 193 500.00
Erstellungskosten gemäss Abrechnung	Fr. 192 892.20
Kreditunterschreitung (0,31 %)	Fr. 607.80

2. Für die nicht teuerungsbedingten Mehrkosten bewilligt der Stadtrat gemäss Artikel 52 Absatz 1 Buchstabe a der Gemeindeordnung, einen Nachkredit von Fr. 41 518.25.

Bern, 23. Januar 2008

Der Gemeinderat