



Präsidialdirektion

Sitzung vom 19. November 2020, Traktandum 13

SRB Nr. 2020-458

Überbauungsordnung Schwarztorstrasse/Brunnmattstrasse – Meinen-Areal (Abstimmungs- botschaft)

1. Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Vortrag des Gemeinderats betreffend Überbauungsordnung Schwarztorstrasse/Brunnmattstrasse – Meinen-Areal; Botschaft an die Stimmberechtigten.
2. Er beschliesst folgende Änderungen beziehungsweise Ergänzungen der Vorschriften zur Überbauungsordnung:
 - 2.1. Artikel 11
Es dürfen maximal ~~408~~ **95** Abstellplätze für Motorfahrzeuge gebäudeintern erstellt werden.
(46 Ja, 24 Nein, 0 Enthalten)
 - 2.2. Artikel 15
Der zulässige Wärmebedarf für Heizung [...] mittels Anschluss an das Fernwärmenetz zu erfolgen. **Auf den Dächern der Siedlung ist eine Solar- oder Photovoltaikanlage zu bauen [Neu].**
(50 Ja, 17 Nein, 2 Enthalten)
3. Der Gemeinderat wird beauftragt, nochmals vertieft zu prüfen, wie – trotz der Aussenraum-Flächenvorgaben für Familienwohnungen – der Anteil grosser Wohnungen (3 oder mehr Zimmer) erhöht werden kann.
(37 Ja, 29 Nein, 4 Enthalten)
4. Der Gemeinderat stellt sicher, dass entsprechend der Anzahl neuer (Familien-)Wohnungen ausreichend Schulraum zur Verfügung steht, sobald die Wohnungen bezogen werden. Gegebenenfalls ist dafür rechtzeitig zusätzlicher Schulraum zu erstellen.
(48 Ja, 19 Nein, 2 Enthalten)
5. Der Stadtrat beschliesst die so bereinigte Vorlage und beantragt den Stimmberechtigten der Stadt Bern den Erlass der Überbauungsordnung Schwarztorstrasse/Brunnmattstrasse – Meinen-Areal, Plan Nr. 1466/2 vom 18. August 2020
(62 Ja, 5 Nein, 2 Enthalten)
6. Er genehmigt die Botschaft an die Stimmberechtigten.
(64 Ja, 3 Nein, 4 Enthalten)

Namens des Stadtrats
Die Präsidentin

14.12.2020

X 

Signiert von: Barbara Susanne Nyffeler Friedli (Qualified Signature)

Die Stv. Ratssekretärin

23.11.2020

X 

Signiert von: Jacqueline Marie-Louise Cappis (Qualified Signature)