

Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

## **PB14-005, Fr. 1 810 000.00, Kindergarten Baumgarten, Erweiterung; Kreditabrechnung**

### **1. Kreditbeschlüsse**

Stadtratsbeschluss SRB 2015-124 vom 26. Februar 2015	Fr.	1 810 000.00
<b>Verpflichtungskredit Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>1 810 000.00</b>

**Unterschreitung Anlagekosten** **5.1 %**

### **2. Kurzbeschreibung, Zielerreichung, Projektänderungen**

#### *2.1 Kurzbeschreibung*

Anlagekosten gem. SRV:	1 584 500.00 (Preisbasis April 2014)
Teuerungsindex:	100.9
Projektbeginn:	Mai 2014
Projektende:	Mai 2016
Hauptarbeiten:	Erweiterung des bestehenden Kindergartens zu zwei vollwertigen Basisstufenklassen.

Baubeginn August 2015, Bauende Mai 2016, Fertigstellungsarbeiten Mai 2016

#### *2.2 Zielerreichung/Auftragstreue*

Das Ziel, in diesem Doppelkindergarten Raum für zwei Basisstufenklassen zu schaffen, konnte dank dem Anbau und einer Unterkellerung des neuen Gebäudeteils erreicht werden. Das vom Stadtrat bewilligte Bauprojekt wurde im vorgesehenen Rahmen umgesetzt.

Trotz der fünf eingereichten Baueinsprachen dauerte das Baubewilligungsverfahren lediglich fünf Monate. Der bestehende Gebäudeteil wurde baulich den Anforderungen an den Basisstufenunterricht mit Gruppenraum, Akustikverbesserungen und neuer Beleuchtung angepasst.

#### *2.3 Projektänderungen, besondere Vorkommnisse*

Der Stadtrat beschloss in der Sitzung eine Aufstockung des Baukredits von Fr. 1 750 000.00 auf Fr. 1 810 000.00. Dies für den Bau einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Kindergartens Baumgarten.

Die Kreditunterschreitung lag 5.1 % unter den Anlagekosten von Fr. 1 584 500.00. Das Kostendach von Fr. 165 500.00 wurde nicht benutzt. Von den eingestellten Reserven (BKP 581 + 583) über Fr. 92 900.00 wurde Fr. 62 360.30 nicht beansprucht.

### 3. Kreditabrechnung

#### 3.1. *Bruttoinvestition*

Ausgaben IR (Aktivierungen)	Fr.	1 582 139.70
+ Abgerechnete Vorsteuern	Fr.	0.00
<b>Bruttoinvestition</b>	Fr.	<b>1 582 139.70</b>

#### 3.2. *Vergleich zu Verpflichtungskredit*

Bruttoinvestition	Fr.	1 582 139.70
./. Verpflichtungskredit	Fr.	1 810 000.00
<b>Kreditunterschreitung (12.59 %)</b>	Fr.	<b>227 860.30</b>

#### 3.3. *Investitionseinnahmen*

Einnahmen IR (Passivierungen)	Fr.	79 096.20
./. Kürzung Vorsteuer	Fr.	0.00
<b>Investitionseinnahmen</b>	Fr.	<b>79 096.20</b>

#### 3.4. *Nettoinvestition*

Bruttoinvestition ohne abgerechnete Vorsteuer	Fr.	1 582 139.70
./. Investitionseinnahmen	Fr.	79 096.20
<b>Nettoinvestition</b>	Fr.	<b>1 503 043.50</b>

### 4. Begründung der Mehr- und Minderkosten/-leistungen

#### 4.1. *Minderkosten*

- Kostendach, welche nicht beansprucht wurden	Fr.	165 500.00
- Reserven, welche nicht beansprucht wurden	Fr.	62 360.30
<b>Minderkosten</b>	Fr.	<b>227 860.30</b>

#### 4.2. *Zusammenfassung*

Minderkosten	Fr.	227 860.30
<b>Kreditunterschreitung (12.59 %)</b>	Fr.	<b>227 860.30</b>

### 5. Prüfbericht des Finanzinspektorats

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Bruttoinvestitionen von Fr. 1 582 139.70 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung.

Bern, 4. Dezember 2018

Leiterin Finanzinspektorat: sig. S. Wagner

Revisor: sig. P. Berner

**Antrag an die vorberatende Kommission**

Die Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün (PVS) genehmigt  *einstimmig*  im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GRSS die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend PB14-005, Fr. 1 810 000.00, Kindergarten Baumgarten, Erweiterung.

Verpflichtungskredit gemäss Stadtratsbeschluss 124 vom 26. Februar 2015	Fr.	1 810 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	1 810 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	1 582 139.70
Kreditunterschreitung (12.59 %)	Fr.	227 860.30

**Eventualantrag an den Stadtrat**

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend PB14-005, Fr. 1 810 000.00, Kindergarten Baumgarten, Erweiterung.

Verpflichtungskredit gemäss Stadtratsbeschluss 124 vom 26. Februar 2015	Fr.	1 810 000.00
Verpflichtungskredit Total	Fr.	1 810 000.00
Bruttoinvestition	Fr.	1 582 139.70
Kreditunterschreitung (12.59 %)	Fr.	227 860.30

Bern, 13. Februar 2019

Der Gemeinderat