

Vortrag des Gemeinderats an die zuständige vorberatende Kommission des Stadtrats sowie an den Stadtrat

I5200046, Fr. 2 170 000.00, Weissenstein Wegeverbindungen und Freiflächen; Baukredit; Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren

1. Rechtsgrundlagen

Stadtratsbeschluss 222 vom 10. Juni 2004	Fr.	2 170 000.00
Gemeinderatsbeschluss 0431 vom 24. März 2004		
Total Gesamtkredit	Fr.	2 170 000.00

2. Allgemeines

Kostenvoranschlag Fr. 2 170 000.00 (2004)
 Projektbeginn/-ende (2002 - 2010)
 Hauptarbeiten (Baubeginn Mai 2006, Bauende 2007, Fertigstellungsarbeiten Oktober 2009)

3. Kreditabrechnung

3.1 Zusammenstellung der Gesamtkosten

Bewilligter Kredit	Fr.	2 170 000.00
Kosten gemäss Abrechnung	Fr.	2 240 925.45
./.. abzüglich Rückerstattungen Dritter (vgl. 5. Beiträge Dritter)		34 256.20
Mehrkosten (1.69 %)	Fr.	36 669.25

3.2 Teuerungsabrechnung

Bewilligter Kredit	Fr.	2 170 000.00
Indexteuerung T1 (KV 2004, Werkvertrag 2005, 2.6 % (PKI SVB) von Fr. 2 170 000.00	Fr.	56 420.00
Ausgewiesene Teuerung nach KBOB T2	Fr.	23 581.85
Teuerung T1 und T2	Fr.	80 001.85
Bewilligter Kredit mit Teuerung	Fr.	2 250 001.85
Nettokostenkosten gemäss Abrechnung	Fr.	2 206 669.25
Minderkosten (1.93 %)	Fr.	43 332.60

4. Begründung der Mehr- und/oder Minderkosten

4.1 Mehrkosten

Vorarbeiten (manuelles säubern des Terrains infolge von Fremdstoffen, zusätzliche Räumungsarbeiten, Abfuhr und Deponiegebühren	Fr.	164 083.53
Erdarbeiten (Geländeanpassungen an Hangkanten zu Weissensteinstrasse, Böschung zu Mulde F 10 anpassen)	Fr.	54 527.51

Werkleitungen/Sickerlagen (Entwässerungsanlage Ruderalfläche mit Anschluss an Kieskörper)	Fr.	22 733.81
Mauern (Mauern zur Familiengartenareal, Natursteinmauer zur Böschungssicherung)	Fr.	132 098.45
Honorare (externe Bauherrenvertretung und externe Gesamtkoordination infolge von Personalengpässen, Planungsleistungen Mulde F 10)	Fr.	141 475.10
Mehrkosten	Fr.	514 918.40
<i>4.2 Minderkosten</i>		
Hartflächen (abschnittweiser Verzicht auf Totalersatz der Asphaltbeläge)	Fr.	172 308.61
Begrünungen (Reduktion Anzahl und Grösse der Pflanzen, günstige Pflanzenlieferung)	Fr.	143 376.06
Ausstattungen (Verwendung einfacher Sitzbänke, Veloabstellanlage nur mit Anbindepfosten)	Fr.	45 542.04
Nebenkosten (weniger Plankopien als erwartet)	Fr.	46 624.20
Unvorhergesehenes	Fr.	70 398.24
Minderkosten	Fr.	478 249.15
<i>4.3 Zusammenfassung</i>		
Mehrkosten	Fr.	514 918.40
Minderkosten	Fr.	478 249.15
Mehrkosten	Fr.	36 669.25

5. Beiträge Dritter

Im Rahmen des Vorhabens wurden gleichzeitig auch Arbeiten für Drittpersonen durchgeführt, welche vollumfänglich durch sie finanziert wurden (Firma Pirit und U. Läderach)	Fr.	34 256.20
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-----------

6. Nettokosten der Gemeinde

Projektkosten gem. Abrechnung	Fr.	2 240 925.45
Beiträge Dritter	Fr.	34 256.20
Nettokosten der Gemeinde	Fr.	2 206 669.25

7. Prüfungsbericht des Finanzinspektorats

Das Finanzinspektorat der Stadt Bern hat die Kreditabrechnung mit Bruttoinvestitionen von Fr. 2 240 925.25 geprüft.

Es empfiehlt die Genehmigung.

Bern, 3. Juli 2015

Die Leiterin Finanzinspektorat der Stadt Bern:
sig. Shanna Wagner

Revisor:
sig. K. Lehmann

Antrag an die vorberatende Kommission

Die Kommission für Planung, Verkehr und Stadtgrün (PVS) genehmigt einstimmig im Sinne von Artikel 53 GO in Verbindung mit Artikel 25 Absatz 3 GRSS die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I5200046, Fr. 2 170 000.00, Weissenstein Wegeverbindungen und Freiflächen; Baukredit; Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren.

Bewilligter Kredit SRB 222 vom 10. Juni 2004	Fr.	2 170 000.00
Effektive Kosten	Fr.	2 206 669.25
Kreditüberschreitung (1.68 %)	Fr.	<u>36 669.25</u>

Eventualantrag an den Stadtrat

Der Stadtrat genehmigt die vom Gemeinderat vorgelegte Kreditabrechnung betreffend I5200046, Fr. 2 170 000.00, Weissenstein Wegeverbindungen und Freiflächen; Baukredit; Kreditabrechnung mit Nachkreditbegehren.

Bewilligter Kredit SRB 222 vom 10. Juni 2004	Fr.	2 170 000.00
Effektive Kosten	Fr.	2 206 669.25
Kreditüberschreitung (1.68 %)	Fr.	<u>36 669.25</u>

Antrag an den Stadtrat

Für die nicht gebundenen Mehrkosten bewilligt der Stadtrat gemäss Artikel 52 Absatz 1 Buchstabe a der Gemeindeordnung der Stadt Bern einen Nachkredit von Fr. 36 669.25

Bern, 26. August 2015

Der Gemeinderat